

Исх.№ 260/21 от 01.03.2021

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство имущественных отношений Московской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты zapad@prizma-group.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Панова
	Имя Наталья
	Отчество (при наличии) Михайловна
3.2	Адрес электронной почты zapad@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 (473) 260-67-56
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре № 77/555-н/77-2020-5-809)
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ Лама-Лотошино в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>49 лет.</u>
6	Публичный сервитут устанавливается на срок <u>49 лет</u> для целей, указанных в п.1 ст. 39.37 "Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ; так как публичный сервитут предполагается установить в целях эксплуатации существующего сооружения, то обстоятельства, влияющие на невозможность или

	<p>существенное затруднение использования земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием, отсутствуют</p>	
7	<p>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1958 г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Лама» (№642) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения, утвержденного протоколом годового общего собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» от 29.06.2004 и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 20.12.2006г. серия 50 НАН 1325353.</p> <p>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Согласно Решению Совета депутатов Лотошинского городского округа Московской области от 26.10.2017 №382/41 "Об утверждении проекта Генерального плана городского поселения Лотошино Лотошинского муниципального района Московской области", данный объект отнесен к объектам регионального значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>50:02:0040203:1, 50:02:0040203:2, 50:02:0040216:112, 50:02:0040216:127, 50:02:0040216:268, 50:02:0040222:2, 50:02:0040222:3, 50:02:0040222:4, 50:02:0040222:5, 50:02:0040224:42, 50:02:0040224:48, 50:02:0040224:59, 50:02:0040224:69, 50:02:0040224:73, 50:02:0040224:77, 50:02:0040306:35, 50:02:0040306:38, 50:07:0000000:22890, 50:07:0000000:23141, 50:07:0000000:23142, 50:07:0000000:24441, 50:07:0000000:24561, 50:07:0000000:24564, 50:07:0020105:14, 50:07:0020105:599, 50:07:0020105:607, 50:07:0020105:79, 50:07:0020107:433, 50:07:0020107:434, 50:07:0020107:435, 50:07:0020107:436, 50:07:0020107:555, 50:07:0020107:59, 50:07:0020108:160, 50:07:0020109:244, 50:07:0020109:252, 50:07:0020206:1428, 50:07:0020206:1705, 50:07:0020206:1707,</p>

	50:07:0020206:1831, 50:07:0020206:2002, 50:07:0020206:2003, 50:07:0020206:2004, 50:07:0020206:2564, 50:07:0020206:40, 50:07:0020206:594, 50:07:0020206:595, 50:07:0020206:599, 50:07:0020206:600, 50:07:0020206:607, 50:07:0020206:83, 50:07:0020401:12, 50:07:0020401:13, 50:07:0020401:188, 50:07:0020402:132, 50:07:0020402:142, 50:07:0020402:15, 50:07:0020405:129, 50:07:0020405:49, 50:07:0020405:50, 50:07:0020405:51, 50:07:0020405:52, 50:07:0020405:53, 50:07:0020405:54, 50:07:0020405:55, 50:07:0020407:222, 50:07:0020407:223, 50:07:0020407:224, 50:07:0020407:80, 50:07:0020407:81, 50:07:0020407:82, 50:07:0020407:83, 50:07:0020407:84, 50:07:0020407:85, 50:07:0020407:86, 50:07:0020407:87, 50:07:0020408:484, 50:07:0020408:485, 50:07:0020408:486, 50:07:0020408:487, 50:07:0020408:488, 50:07:0020408:489, 50:07:0020408:490, 50:07:0020408:556, 50:07:0020408:574, 50:07:0020408:575, 50:07:0020408:576, 50:07:0020408:577, 50:07:0020408:578, 50:07:0020408:579, 50:07:0020408:580, 50:07:0020408:581, 50:07:0020408:582, 50:07:0020408:583, 50:07:0020408:584, 50:07:0020408:585, 50:07:0020408:586, 50:07:0020408:635, 50:07:0020507:568, 50:07:0020507:994, 50:02:0030203, 50:02:0040203, 50:02:0040216, 50:02:0040224, 50:02:0040306, 50:07:0020105, 50:07:0020106, 50:07:0020107, 50:07:0020108, 50:07:0020109, 50:07:0020206, 50:07:0020401, 50:07:0020402, 50:07:0020405, 50:07:0020407, 50:07:0020408, 50:07:0020507	
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность.</u>	
11	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ Лама-Лотошино, включающее графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на 15 листах; 2. Копия доверенности от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре №77/555-н/77-2020-5-918) на 8 листах; 3. Копия свидетельства о государственной регистрации права от 20.12.2006 № 50 HAN1325353 на 1 листе. 4. Копия технического паспорта инв. № 0305-К, составленного по состоянию на 08.04.2002г. на 23 листах.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской	

	Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	<u>НМ</u> (подпись)	Дата:
		<u>"01" марта 2021 г.</u>
		Дата:
	<u>(Н.М. Панова)</u> (инициалы, фамилия)	